

DOCUMENTOS PARA LA VALIDACIÓN INICIAL PARA EL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

Documentos de la vivienda a Mejorar

1. Certificado de tradición no mayor a 30 días
2. Copia de la escritura pública
3. Copia del impuesto predial donde se evidencie el Avalúo Catastral con fecha de expedición del presente año (no tiene que estar pago)
4. Certificado donde indique que el lote no se encuentra en zona de alto riesgo (oficina de gestión del riesgo del Municipio donde está ubicado el lote)
5. Certificado donde indique que la vivienda no se encuentra protegida de los recursos naturales, zonas de reserva de obra pública o de infraestructura básica del nivel nacional, regional o municipal, o áreas no aptas para la localización de vivienda (Preguntar en Planeación o CARDER).
6. Certificado emitido por planeación Municipal donde indique que la vivienda se encuentra en zona rural según el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial.
7. Copia de los recibos de servicios públicos (energía, agua y alcantarillado por sistema tradicionales o alternativos) del último mes

Si después de presentar los documentos anteriormente mencionados la validación es viable, vivienda le notificará para que usted pueda reunir los siguientes documentos y poder realizar la postulación al subsidio en las fechas establecidas